

2026-01-21

§ 17 2025.580 KS

## **Projektering, ny förskola Ingared**

### **Ärendebeskrivning**

Barn- och ungdomsnämnden gav den 22 november 2022, § 111 förvaltningen i uppdrag att tillsammans med Alingsåshem ta fram en förstudie för ny förskola i Ingared. Förstudien levererades i juli 2025 och visar att det är möjligt att uppföra en ny förskola för 120 barn på del av fastigheten Ingared 5:114 vid Kärrbogärdevägen.

Detaljplanearbete pågår sedan juni 2022, då Alingsåshem tecknade planavtal med samhällsbyggnadsförvaltningen. Planförslaget möjliggör en förskola i två våningar med tillhörande friytor, god tillgänglighet för gång- och cykeltrafik samt erforderliga parkeringsplatser. Kommunstyrelsen beslutade den 1 september 2025, § 164 att godkänna planförslaget för granskning. Efter granskningskedet kan detaljplanen antas.

Efter att Alingsåshem levererat förstudien går processen nu vidare till projekteringen av den nya förskolan i Ingared. Förstudien omfattar byggnadsdata, hyresprognos och en preliminär tidplan. Nästa steg i processen är att inleda projektering av systemhandling och upprättande av preliminärt hyresavtal med Alingsåshem.

### **Beredning**

Barn- och ungdomsförvaltningen har i skrivelse den 29 september 2025 lämnat följande yttrande:

Behovet av fler förskoleplatser i södra Alingsås, och särskilt i Ingared, är fortsatt högt. Enligt gällande lokalförsörjningsplan 2025–2033 beslutad av barn- och ungdomsnämnden den 27 maj 2025, § 39 planeras en ny förskola i Ingared för att möta det långsiktiga behovet i hela kommundelen. När förskolan står klar beräknas initialt en överkapacitet uppstå, men denna bedöms successivt tas i anspråk i takt med fortsatt bostadsutbyggnad. Förskolan kan tidigast tas i bruk våren 2028. I samband med detta planeras de tillfälliga lokalerna i Säven att sägas upp och en av byggnaderna för Ingareds förskola, ”röda förskolan”, kommer att utredas närmare avseende skick och framtida användning.

Placeringen i Ingared bedöms bidra till att förbättra flödet för placeringar i hela södra kommundelen samt stärka förutsättningarna för en effektiv organisation och en långsiktigt hållbar kompetensförsörjning. Barnperspektivet har varit vägledande i arbetet, med särskilt fokus på trygghet, tillgänglighet och miljöer som stimulerar lek och lärande. Utformningen följer barn- och ungdomsnämndens ramprogram för förskola och beaktar krav på friyta, logistik, trafiklösningar och hållbar utveckling.

Den nya förskolan planeras ha kapacitet för 120 barn i två våningar med en preliminär inflyttning i augusti 2028. För att möjliggöra detta behöver beslut om projektering tas under hösten 2025, parallellt med det pågående detaljplanearbetet.

Nästa steg i processen är att Alingsåshem inväntar beställning av projektering från Alingsås kommun i enlighet med gällande lokalförsörjningsprocess för att ta fram en systemhandling för en ny förskola samt ett preliminärt hyresavtal.

2026-01-21

Barn- och ungdomsnämnden beslutade den 21 oktober, § 69 att anta förstudien för ny förskola Ingared och att överlämna beslutet om projektering av ny förskola i Ingared till kommunstyrelsen för fortsatt beredning.

**Beslut****Förslag till beslut i kommunstyrelsen**

Projektering av ny förskola i Ingared beslutas.

**Beslutsunderlag**

- § 69 BUN - Projektering förskola Ingared
- Förstudie, ny förskola i Ingared
- Situationsplan, ny förskola i Ingared